

ДО

Комисия за финансов надзор

Обществеността

УВЕДОМЛЕНИЕ

от „БОЛКАН ЕНД СИЙ ПРОПЪРТИС” АДСИЦ, ЕИК 175161352,
представявано от
Людмила Даскалова - Изпълнителен директор

Относно: Взето решение за издаване на емисия обезпечени облигации

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Уведомяваме Ви, на свое заседание на 22.10.2021 г. Съветът на директорите на „БОЛКАН ЕНД СИЙ ПРОПЪРТИС” АДСИЦ взе решение за издаване на емисия безналични, свободнопрехвърляеми и обезпечени облигации със следните параметри:

- главница в размер на 40 000 000 (четиридесет милиона) лева;
- срок – 9 години (108 месеца);
- лихва – плаващ лихвен процент равен на сума от 6-месечен EURIBOR + надбавка от 3.00 %, като размера на дължимата лихва няма да бъде по-нисък от 2.80 %;
- периодичност на лихвено плащане: на 6 месеца – 2 пъти годишно;
- цел на облигационния заем – набраните от емисията средства ще бъдат използвани по предмета на дейност на дружеството за:
 - реструктуриране на падежиращи задължения на дружеството с фокус върху намаляване на разходите за обслужването им;
 - погасяване на текущи задължения на дружеството във връзка с оперативната му дейност;
 - плащане на такси и задължения възникнали във връзка с емитирането на облигационния дълг, с осигуряването на обезпечение на облигациите и с бъдещата му регистрация за търговия на регулиран пазар.
- Обезпечение – залог на недвижими имоти собственост на дружеството. До момента, в който ипотеката върху имотите бъде първа по ред, ще бъде учредена застраховка върху плащания на лихви и главници в полза на Довереника на облигационерите по смисъла на Кодекса за застраховането